

PREGÃO PRESENCIAL Nº 30/2022

EDITAL Nº 60/2022

Critério para Julgamento: Menor preço do Lote

Data de Abertura: 31/05/2022

Horário da Entrega dos Envelopes: 13:50 horas

Horário da Abertura dos Envelopes: 14:00 horas

PREÂMBULO

A Prefeitura da Estância Turística de Itu torna público, para conhecimento das empresas interessadas, que se encontra aberta a licitação acima referenciada, na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, que objetiva o **REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO, COM SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS**, conforme especificações contidas nos **Anexos I e VII** do presente Edital.

A Licitação é do tipo **MENOR PREÇO** e será processado na conformidade do disposto na Lei 10.520/2002, no Decreto Municipal nº 312/2007, e subsidiariamente na Lei 8.666/1993 e suas alterações, na Lei complementar nº 123/06, e das condições estabelecidas neste edital e nos seguintes anexos que o integram:

Anexo I – Modelo de Proposta de Preços.

Anexo II – Minuta de Credenciamento.

Anexo III – Minuta de Declaração de Habilitação Prévia.

Anexo IV – Minuta de Declaração de Cumprimento do disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal.

Anexo V – Minuta de Declaração de Inexistência de Fato Superveniente.

Anexo VI - Minuta de Declaração de enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte.

Anexo VII – Termo de Referência.

Anexo VIII - Minuta da Ata de Registro de Preços.

Anexo IX - Termo de Ciência e Notificação.

1 – DAS INFORMAÇÕES

1.1. O valor total estimado deste certame é de R\$ 2.793.468,30.

1.2. As propostas e os documentos dos interessados serão recebidos na Sessão Pública do Pregão Presencial, que ocorrerá no Centro Administrativo Municipal, na Sala de Licitações andar térreo - sito à Av. Itu 400 anos, 111 – Bairro Itu Novo Centro, Itu/SP, às **13h50min do dia 31 de maio de 2022** ou, previamente, no mesmo Departamento, no horário das 08h00min às 17h00min, em dias úteis.

1.3. Até 02 (dois) dias úteis antes da data fixada para a entrega das propostas e documentos, qualquer interessado poderá solicitar esclarecimentos ou impugnar o ato convocatório sobre o Pregão mediante petição a ser enviada para o endereço

eletrônico licitacao_esclarecimento@itu.sp.gov.br, ou no Departamento de Protocolo Geral, sito à Av. Itu 400 anos, 111 – Bairro Itu Novo Centro, Itu/SP, estando disponível para atendimento de segunda a sexta-feira, das 08h00min às 17h00min.

1.3.1. Nos casos de Impugnação o(a) subscritor(a) deverá comprovar ter poderes para Impugnar.

1.4. Decairá o direito de impugnar os termos do Edital o licitante que não apontar as falhas ou irregularidades supostamente existentes no Edital em até 02 (dois) dias úteis que anteceder à data da realização do Pregão. Sendo intempestiva, a comunicação do suposto vício não suspenderá o curso do certame.

1.5. A impugnação feita tempestivamente pelo licitante não o impedirá de participar do processo licitatório, ao menos até o trânsito em julgado a ele pertinente. Acolhida a petição contra o ato convocatório, será designada nova data para a realização do certame, desde que a alteração proferida implique em alteração substancial da proposta.

1.6. A impugnação deverá, obrigatoriamente, estar acompanhada de CPF ou RG, em se tratando de pessoa física, e de CNPJ, em se tratando de pessoa jurídica (por documento original ou cópia autenticada), bem como do respectivo ato constitutivo e procuração, na hipótese de procurador, que comprove que o signatário, efetivamente, representa e possui poderes de representação da impugnante.

1.7. As respostas do Pregoeiro às dúvidas e questionamentos suscitados serão dadas por escrito, e encaminhadas a todos os adquirentes do Edital, para ciência geral.

1.8. Acolhida a petição contra o ato convocatório, e, caso a alteração influencie diretamente nas propostas a serem apresentadas, será designada nova data para a realização do certame.

1.9. Toda a documentação exigida deverá ser apresentada em original, ou cópia autenticado por Tabelião de Notas, ou por Servidor Público designado.

1.10. Os documentos não poderão apresentar emendas, rasuras ou ressalvas.

2 – DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

2.1. Poderão participar deste Pregão todas as empresas interessadas do ramo de atividade pertinente ao objeto da contratação que atenderem a todas as exigências de credenciamento e de habilitação.

2.2. Estará impedida de participar a empresa que:

- a) Esteja declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública Federal, Estadual ou Municipal;
- b) Esteja suspensa e/ou impedida de contratar com a Prefeitura Municipal de Itu;
- c) Tiver registrado no seu contrato social atividade incompatível com o objeto deste Pregão.

3 – DO CREDENCIAMENTO

3.1. A participação na licitação importa total e irrestrita submissão dos proponentes às condições deste Edital.

3.2. Os interessados, ou seus representantes legais, deverão fazer seu credenciamento, na sessão pública de instalação do Pregão, comprovando possuir poderes para formular propostas, dar lances verbais, e para a prática de todos os demais atos do certame, conforme modelo constante do Anexo II.

3.3. Para o credenciamento, deverão ser apresentados os seguintes documentos:

a) Cópia autenticada do Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial, no caso de sociedades mercantis, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, no qual deverá estar contemplada, dentre os objetivos sociais, a execução de atividade da mesma natureza ou compatíveis com o objeto da licitação.

b) Tratando-se de representante legal, o estatuto social, contrato social ou outro instrumento de registro comercial, registrado na Junta Comercial, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;

c) Tratando-se de procurador, a procuração por instrumento público ou particular com reconhecimento de firma, da qual constem poderes específicos para formular lances, negociar preço, interpor recursos e desistir de sua interposição e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame, acompanhada do correspondente documento, dentre os indicados na alínea "a", que comprove os poderes do mandante para a outorga.

3.4. **A licitante deverá apresentar em separado dos envelopes o "Credenciamento e a Declaração de cumprimento das condições de habilitação" (Anexos II e III), sob pena de desconsideração da proposta.**

3.5. As microempresas e empresas de pequeno porte que quiserem postergar a comprovação da regularidade fiscal para o momento posterior à fase de habilitação, e ter preferência no critério de desempate quando do julgamento das propostas, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, **deverão apresentar, também, fora dos envelopes, declaração, conforme modelo constante do Anexo VI de que estão enquadradas como microempresa ou empresa de pequeno porte** (conforme o caso) nos termos do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06, e que querem exercer a preferência no critério de desempate no julgamento das propostas de preços.

4 – DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

4.1. A Proposta e os Documentos de Habilitação deverão ser apresentados separadamente, em 02 envelopes fechados, não transparentes, lacrados e rubricados no fecho, com o seguinte endereçamento:

À PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU

PREGÃO PRESENCIAL Nº ____/2022

OBJETO: _____

ENVELOPE 01 – PROPOSTA DE PREÇOS

LICITANTE: _____

À PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU

PREGÃO PRESENCIAL Nº ____/2022

OBJETO: _____

ENVELOPE 02 – DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

LICITANTE: _____

4.2. Após o recebimento dos envelopes, não serão aceitas juntada ou substituição de quaisquer documentos, nem retificação de preços ou condições.

4.3. O recebimento dos envelopes não conferirá aos proponentes qualquer direito contra o Órgão da licitação, observadas as prescrições de legislação específica.

5 – DA PROPOSTA DE PREÇOS

5.1. A Proposta de Preços, conforme modelo do Anexo I, compreenderá:

a) A proposta propriamente dita, com clareza, em uma via, sem emendas ou rasuras, em papel timbrado da licitante ou impresso por processo eletrônico, **contendo o preenchimento obrigatório do valor unitário e total dos itens que compõe o lote, bem como o valor total da proposta**, com a indicação do número desta licitação, a identificação e endereço completo da proponente e a qualificação do signatário.

b) Na formulação da proposta, a licitante deverá computar todos os custos para atendimento do objeto, ficando esclarecido que não será admitida qualquer alegação posterior que vise ao ressarcimento de custos não considerados nos preços cotados, ressalvadas as hipóteses de criação ou majoração de encargos fiscais.

c) As propostas deverão contemplar todas as despesas incidentes, tais como encargos diretos e indiretos, impostos, taxas etc., sob pena de desclassificação da licitante.

5.2. Constituem exigências deste Edital, conforme segue:

a) **Prazo de Validade da Proposta:** 60 (sessenta) dias, contados da abertura do envelope nº 01 - "Proposta de Preços";

b) **Condições de Pagamento:** O pagamento será efetuado em até **10 (dez) dias, após a quinzena**, da entrega da Nota-Fiscal/Fatura, devidamente assinada pelo responsável da Secretaria Municipal requisitante, em depósito em conta corrente a ser indicada pela licitante;

c) **Prazo de Vigência do Registro de Preços:** A Ata de Registro de Preços terá validade de 12 (doze) meses a partir de sua assinatura;

d) **Prazo de atendimento ao chamado:** A licitante vencedora terá o prazo de até 24 horas, para comparecer ao local designado pela Secretaria Municipal de Saúde, a fim de, realizar avaliação técnica e orçamento para manutenção necessária, conforme Termo de Referência – Anexo VII do Edital;

e) **Local de Prestação dos serviços:** Os serviços, deverão ser realizados em locais posteriormente indicados pela Secretaria Municipal de Saúde, abrangendo todos os setores que necessitam dos serviços;

f) A Contratada se responsabilizará pelo transporte e devolução dos equipamentos, caso seja necessária sua remoção, devendo devolvê-los no mesmo local;

g) **Instalação e desinstalação:** Nos serviços de instalação ou desinstalação dos aparelhos, todos os materiais, peças, insumos e equipamentos necessários, deverão estar inclusos para a completa execução dos serviços;

h) Não serão admitidos nas propostas, descontos sobre preços ofertados nem variações condicionais destes em relação a outras propostas;

i) Os preços apresentados contam com a inclusão de todos os acessórios, os custos operacionais e os tributos eventualmente devidos, bem como as demais despesas

diretas e indiretas, inclusive transporte, taxas de frete e similares, não cabendo à Municipalidade nenhum custo adicional.

5.3. Os preços propostos serão de exclusiva responsabilidade da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou outro pretexto.

5.4. O preço ofertado permanecerá fixo e irremovível até que se inicie a fase de lances.

5.5. Não será admitida cotação inferior à quantidade prevista neste Edital.

5.6. Independentemente de declaração expressa, a simples apresentação da proposta implica submissão a todas as condições estipuladas neste Edital e seus ANEXOS, sem prejuízo da estrita observância das normas contidas na legislação mencionada neste Edital e quaisquer outras normas legais correlatas.

5.7. No caso de empate entre duas ou mais propostas o desempate se fará, obrigatoriamente, por sorteio.

5.8. O critério de julgamento das propostas será o de **MENOR PREÇO DO LOTE** satisfazendo todas as exigências constantes neste ato convocatório.

5.9. Serão desclassificadas as propostas que não atenderem as exigências do presente edital e seus ANEXOS, sejam omissas ou apresentem irregularidades, ou defeitos capazes de dificultar o julgamento, e, ainda, aquelas que impuserem condições ou contiverem ressalvas em relação às condições estabelecidas neste edital, e que apresentarem preços excessivos ou manifestamente inexequíveis, quando comparados aos preços de mercado e estimados pela Administração.

6 – DA ABERTURA DA SESSÃO E ANÁLISE DAS PROPOSTAS

6.1. A partir do horário previsto no preâmbulo deste Edital, terá início a sessão pública do Pregão, com o credenciamento dos licitantes e recebimento das Declarações, na forma prevista nos termos constantes dos Capítulos 3 a 5.

6.2. Em seguida, o pregoeiro efetuará a abertura do Envelope nº 01 – PROPOSTA verificando se esta encontra-se em conformidade com as exigências do edital, e, ainda se o objeto cotado reproduz as especificações contidas neste instrumento convocatório e seus anexos.

6.3. O pregoeiro desclassificará a(s) proposta(s) caso se verifique as situações constantes do item 5.8, e, classificará as propostas que participarão da fase de lances, sendo elas a de **menor preço do lote**, bem como as com valor superior a esta última em até 10% (dez por cento), sendo respeitada a ordem crescente de classificação.

6.4. Não havendo, no mínimo, três propostas válidas nos termos do item acima, serão selecionadas até três melhores propostas e os seus autores convidados a participar dos lances verbais, quaisquer que sejam os preços ofertados nas propostas escritas.

6.5. Em caso de empate das melhores propostas, todos os proponentes com o mesmo preço serão convidados a participar dos lances verbais.

7 – DA FORMULAÇÃO DOS LANCES

7.1. Aberta a etapa de competitividade, os licitantes poderão oferecer lances sucessivos e decrescentes, inferiores à proposta de **menor preço do lote**.

7.2. Só serão aceitos os lances cujos valores forem inferiores ao último lance que tenha sido anteriormente ofertado, devendo ser aplicado o percentual mínimo de 1% (um por cento) entre os lances.

7.3. A etapa de lances da sessão pública será encerrada quando todos os licitantes declinarem do direito de ofertarem lances.

7.4. Por força dos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/06, será observado:

7.4.1. Como critério de desempate, será assegurada preferência para as microempresas e empresas de pequeno porte, entendendo-se por empate aquelas situações em que os lances apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 5% (cinco por cento) superiores à melhor proposta classificada (art. 44, § 2º, da Lei Complementar 123/2006, alterada pela Lei Complementar 147/2014).

7.4.2. A microempresa ou empresa de pequeno porte melhor classificada terá a oportunidade de apresentar imediatamente novo lance, sob pena de preclusão.

7.4.3. O lance mencionado no item anterior deverá ser inferior àquele considerado classificado em primeiro lugar na etapa de lances, situação em que a primeira classificação na etapa de lances será dada em favor da detentora deste novo lance (ME ou EPP).

7.4.4. Não ocorrendo a classificação em primeiro lugar da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma da alínea anterior, serão convocadas as ME's ou EPP's remanescentes, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito, desde que o lance ofertado estejam dentro da margem de 5% (cinco por cento) do menor lance apurado.

7.4.5. No caso de equivalência de valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem enquadradas no disposto no item 7.4.1, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá exercer o direito de preferência.

7.4.6. Na hipótese da não classificação em primeiro lugar nos lances, nos termos previsto do item 7.4.1, será assim considerada, então, a proposta originalmente melhor classificada nos lances.

7.4.7. O disposto no item anterior, somente se aplicará quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por ME ou EPP.

7.5. Caso não se realizem lances verbais, será verificada a conformidade entre a proposta escrita de **menor preço do lote** e os valores estimados para a licitação.

7.6. Havendo empate na proposta escrita e não sendo ofertados lances, a classificação será efetuada por sorteio, na mesma sessão.

7.7. Quando comparecer um único licitante ou houver uma única proposta válida, caberá ao pregoeiro verificar a aceitabilidade do preço ofertado.

8 – DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA

8.1. Encerrada a etapa de lances, o Pregoeiro e sua Equipe de Apoio, avaliarão a aceitabilidade da proposta melhor classificada na etapa de lances, validando as informações relacionadas ao objeto nela informadas, desde que fique comprovado o atendimento às exigências constantes neste instrumento convocatório e seus Anexos.

8.2. Caso, excepcionalmente, seja suspensa a sessão antes de cumpridas todas as fases preestabelecidas, os envelopes 02 - HABILITAÇÃO ficarão sob a guarda do Pregoeiro, sendo exibidos aos licitantes na reabertura da sessão ou na nova sessão previamente marcada para prosseguimento dos trabalhos.

9 – DO JULGAMENTO DA FASE DE PROPOSTA E DA NEGOCIAÇÃO

9.1. Uma vez demonstrado pela licitante melhor classificada na etapa de lances o atendimento às exigências desta Administração descritas neste instrumento convocatório e seus Anexos, será a mesma declarada vencedora na fase de Proposta.

9.2. Se a proposta vencedora na etapa de lances não for aceitável, o Pregoeiro examinará a proposta subsequente e, assim sucessivamente, na ordem de classificação de cada licitante, até a apuração da proposta que atenda integralmente a este Edital, declarando-a então vencedora.

9.3. O Pregoeiro poderá negociar com a licitante vencedora da etapa de Proposta para que seja obtido preço melhor.

9.4. Encerrada a fase de Proposta, passar-se-á, então à abertura do Envelope 02 - HABILITAÇÃO, da licitante vencedora, e a consequente avaliação de seu conteúdo.

10 – DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

10.1. Para a habilitação das licitantes, será exigida a seguinte documentação:

10.1.1. Em relação à **HABILITAÇÃO JURÍDICA**:

a) Registro Comercial, no caso de empresa individual;

b) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documento de eleição de seus administradores;

ab.1) os documentos de que tratam as alíneas anteriores, deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;

c) decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização, para funcionamento expedido por órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

d) inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de administração em exercício;

10.1.1.1. Os documentos relacionados nas alíneas "a" a "d" deste subitem 10.1.1 não precisarão constar do Envelope "Habilitação", se tiverem sido apresentados para o credenciamento neste Pregão.

10.1.2. Quanto à **REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA**:

a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ;

b) Prova de regularidade perante a Fazenda Federal (Certidão conjunta de débitos relativos a tributos Federais e dívida ativa da União);

c) Prova de regularidade perante a Fazenda Estadual (Certidão negativa quanto à dívida ativa do Estado) pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame; (<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>).

- d) Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal (mobiliário) da sede ou domicílio da licitante, ou outra equivalente, na forma da lei, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame;
- e) Prova de regularidade perante a Seguridade Social (INSS) e perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.
- f) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT), aprovada pelo Decreto-Lei no 5.452, de 1º de maio de 1943.
- g) Na hipótese de não constar prazo de validade nas certidões apresentadas, a Administração Municipal aceitará como válidas as expedidas até 60 (sessenta) dias imediatamente anteriores à data de apresentação das propostas.
- h) Para fins de comprovação de regularidade fiscal serão aceitas as competentes certidões negativas e as positivas com efeito de negativa.

Obs: Nos termos da Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 1.751, de 2 de outubro de 2014, as Certidões conjunta de débitos relativos a tributos federais e dívida ativa da União e à relativa às contribuições Previdenciárias, poderão ser substituídas pela Certidão Negativa de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CND).

10.1.2.1. As microempresas e empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação da regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição;

10.1.2.2. Em se tratando de microempresas e empresas de pequeno porte, havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da Administração, para a regularização da documentação;

10.1.2.3. A não regularização da documentação no prazo previsto no subitem anterior implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste edital, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, ou revogar a licitação.

10.1.2.4. O Pregoeiro ou a Equipe de Apoio poderá diligenciar, efetuando consulta direta na Internet, para verificar a veracidade de documentos obtidos por este meio eletrônico.

10.1.3. Será exigida, ainda, a apresentação da seguinte documentação:

- a) Declaração, sob as penalidades cabíveis, da inexistência de fatos supervenientes impeditivos para a sua habilitação neste certame (Anexo V);
- b) Declaração de que a empresa cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e no inciso XVIII do art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993 (Anexo IV).

10.1.4. Quanto à QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

10.1.4.1 A empresa deverá comprovar, por meio de um ou mais atestados, emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto da licitação, devendo comprovar a quantidade de 50% dos serviços a serem executados. (Obs: será admitido o somatório dos atestados para comprovação da capacidade

técnica da licitante, sem restrição quanto aos períodos dos contratos), nos termos da súmula nº 24 do TCE/SP

10.1.5. Declaração que apresentará no prazo de 02 (dois) dias úteis após a sessão do pregão os seguintes documentos:

a) Alvará de funcionamento da empresa.

10.2. Para fins de comprovação das condições de habilitação serão aceitos documentos apresentados na via original, por qualquer processo de cópia, autenticada, seja por Cartório competente, ou por servidor da Administração Pública Municipal.

10.3. Não serão aceitos "protocolos de entrega" ou "solicitação de documento" em substituição aos documentos requeridos no presente Edital.

10.4. A Licitante estrangeira deverá apresentar todos os documentos equivalentes aos exigidos as Licitantes brasileiras, no caso de ser considerada vencedora na etapa de Proposta.

10.5. A Licitante que declarar que cumpre os requisitos de habilitação e não os cumprir será inabilitado e estará sujeito às penalidades previstas neste edital.

10.6. Constituem motivos para inabilitação da licitante:

10.6.1. A não apresentação da documentação exigida para habilitação;

10.6.2. A apresentação de documentos com prazo de validade vencido, ressalvados os casos que se enquadrem no item 10.1.2.2;

10.6.3. A apresentação de documentos comprobatórios da regularidade fiscal referentes à filial, nos casos em que Matriz for a licitante;

10.6.4. A substituição dos documentos exigidos para habilitação por protocolos de requerimento de certidão;

10.6.5. O não cumprimento de qualquer requisito exigido para fins de habilitação.

11 – DOS RECURSOS

11.1. Após ser declarado o vencedor do certame, serão os licitantes indagados para manifestar a sua intenção de interpor recurso, devendo a manifestação ser feita de forma imediata e motivada, explicitando sucintamente suas razões.

11.2. Aceita a intenção pelo Pregoeiro, deverá o interessado, no prazo de 03 (três) dias, apresentar as razões recursais, mediante protocolo da petição no Departamento de Protocolo Geral, sito à Av. Itu 400 anos, 111 – Bairro Itu Novo Centro, Itu/SP, ficando os demais Licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contrarrazões em igual prazo e forma, que começará a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos autos.

11.3. A falta de manifestação imediata e motivada da Licitante importará a decadência do direito de recurso e adjudicação do objeto pelo Pregoeiro ao vencedor.

11.4. O acolhimento do recurso importará na invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

11.5. A decisão do Pregoeiro deverá ser motivada e submetida à apreciação da Autoridade Competente pelo processo licitatório, se não aceito o recurso interposto.

11.6. Decididos os recursos e constatada a regularidade dos atos praticados, a Autoridade Competente adjudicará o objeto e homologará o resultado da licitação para determinar a contratação.

11.7. Os recursos interpostos fora dos prazos não serão conhecidos.

11.8. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no Centro Administrativo Municipal, no Departamento de Compras e Licitações sito à Av. Itu 400 anos, 111 – Bairro Itu Novo Centro, Itu/SP, no horário das 08:00 às 17:00 horas.

12 – DO RESULTADO DO JULGAMENTO – HOMOLOGAÇÃO

12.1. O resultado final da licitação constará da ata da sessão pública, a ser assinada pelo Pregoeiro e pelos licitantes, na qual deverão ser registrados os valores das propostas escritas, os valores dos lances verbais oferecidos, com os nomes dos respectivos ofertantes, as justificativas das eventuais declarações de aceitabilidade/inaceitabilidade e classificação/desclassificação de propostas, bem como de habilitação/inabilitação proclamadas, bem assim quaisquer outras ocorrências da sessão.

12.2. Assinada a ata da sessão pública, e, ausente recurso administrativo, o Pregoeiro encaminhará o processo da licitação à autoridade competente, para adjudicação do objeto ao vencedor e homologação.

12.3. O despacho de adjudicação e homologação será publicado no Diário Oficial do Estado.

13 – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

13.1. Os custos e despesas decorrentes dos pagamentos, objeto deste Pregão serão de responsabilidade da **PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU** e atendida pela dotação orçamentária nº 3390.3900.10.122.1009.2234 (Fonte 01: Municipal), constante do exercício de 2022 e subsequente.

14. DA ATA

14.1. A licitante vencedora será convocada para assinar a ata, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, a contar da homologação e a adjudicação do presente certame, caso a mesma não compareça neste prazo no Departamento de Compras e Licitações a Ata será cancelada.

14.2. Farão parte integrante da ata, independentemente de transcrição ou anexação, o presente Edital, e a proposta da licitante vencedora.

14.3. Será incorporada a ata, mediante termos aditivos, quaisquer modificações que venham a ser necessárias durante sua vigência.

14.4. A **PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU** poderá declarar rescindido a ata, independentemente de interpelação judicial e de qualquer indenização, se ocorrer qualquer das hipóteses previstas no artigo 78 da lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações posteriores.

15 – DAS PENALIDADES

15.1. Aquele que fizer declaração falsa, deixar de apresentar as condições de habilitação exigidas, atrapalhar ou retardar a execução do presente Pregão, bem como recusar, injustificadamente, em entregar o objeto deste certame dentro do prazo

estabelecido pela Administração, caracterizando o descumprimento total da obrigação assumida, ficará sujeito à:

- a) Advertência;
- b) Multa de 10% (dez) por cento do total global de sua proposta.
- c) Impedimento de licitar e contratar com a Prefeitura da Estância Turística de Itu, pelo prazo de até 5 (cinco) anos, sem prejuízo das multas previstas neste edital e contrato, bem como demais cominações legais
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do art. 87 da Lei 8.666/93.

15.2. As sanções previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão também ser aplicadas concomitantemente com a da alínea "b", facultada a defesa prévia do interessado no prazo de 5 (cinco) dias, contado a partir da data da notificação.

15.3. Fica assegurada à CONTRATANTE a faculdade de rescindir totalmente o contrato decorrente do presente Pregão, sem que ao fornecedor assista o direito de qualquer indenização, nos casos de:

- a) Execução do objeto do referido certame que não esteja de pleno acordo com o especificado nos Anexos I e VII do Edital;
- b) Falência, liquidação amigável ou judicial.

16- DAS DISPOSIÇÕES FINAIS,

16.1. A Prefeitura da Estância Turística de Itu reserva-se ao direito de:

- a) Revogar o presente pregão, no todo ou em parte, sempre que forem verificadas razões de interesse público decorrente de fato superveniente, ou anular o procedimento, quando constatada ilegalidade no seu processamento.
- b) Alterar as condições deste Edital, reabrindo o prazo para apresentação de propostas, na forma de legislação, salvo quando a alteração não afetar a formulação das ofertas.
- c) Adiar o recebimento das propostas, divulgando, mediante aviso público, a nova data.

16.2. O Pregoeiro ou a autoridade superior poderá, em qualquer fase da licitação, promover as diligências que considerarem necessárias, para esclarecer ou complementar a instrução do processo licitatório.

16.3. Todos os horários lançados neste edital referem-se ao horário de Brasília.

16.4. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente no Município de Itu.

16.5. Os proponentes são responsáveis pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

16.6. Após apresentação da proposta de preços não caberá desistência, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pelo Pregoeiro.

16.7. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento da Licitante, desde que seja possível a aferição da sua qualificação, e a exata compreensão da sua proposta de preços durante a realização da sessão pública do Pregão.

16.8. As normas que disciplinam este Pregão serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, sem comprometimento do interesse da Administração, a finalidade e a segurança da contratação.

16.09. Para fins de aplicação das sanções administrativas constantes no presente Edital, o lance é considerado proposta de preços.

16.10. Aos casos omissos aplicar-se-ão as demais disposições constantes da Lei nº 10.520/02 e Lei 8.666/93.

16.11. Quaisquer questionamentos necessários ao entendimento deste edital por parte dos interessados deverão ser feitos no endereço eletrônico licitacao_esclarecimento@itu.sp.gov.br, ou no Departamento de Protocolo Geral, sito à Av. Itu 400 anos, 111 – Bairro Itu Novo Centro, Itu/SP, estando disponível para atendimento de segunda a sexta-feira, das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00.

16.12. O Edital completo está à disposição para consulta e impressão no site da Prefeitura: www.itu.sp.gov.br, ou diretamente na Prefeitura no qual o interessado deverá trazer um CD para cópia junto ao Depto. Central de Compras, sito na Av. Itu 400 anos, nº 111, B. Itu Novo Centro, Itu/SP, das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00.

Itu, 17 de maio de 2022.

Janaína Guerino de Camargo
Secretária Municipal de Saúde



Anexo I

LICITAÇÃO PREGÃO 30/2022
ANEXO I - PROPOSTA COMERCIAL

EMPRESA: _____.

ENDEREÇO: _____.

CEP: _____ CNPJ: _____ Inscrição Estadual: _____ Tel: _____.

Protocolo dos envelopes: 31/05/2022 as 13:50 horas.

Abertura dos envelopes: 31/05/2022 as 14:00 horas.

Validade da proposta: De acordo com o edital

Condições de Pagamento: De acordo com o edital.

Prazo de entrega: De acordo com o edital.

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO, COM SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS.

ITEM	QTD.	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	50	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (ATÉ 7.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
2	100	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 7.000 BTUS ATÉ 9.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
3	300	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 9.000 BTUS ATÉ 12.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
4	300	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 12.000 BTUS ATÉ 18.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
5	200	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 18.000 BTUS ATÉ 24.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
6	300	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 24.000 BTUS ATÉ 36.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
7	200	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
8	50	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO PISO/TETO (36.000BTUS A 48.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
9	50	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT	R\$	R\$

		(ATÉ 7.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII		
10	50	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 7.000 BTUS ATÉ 9.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
11	50	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 9.000 BTUS ATÉ 12.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
12	50	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 12.000 BTUS ATÉ 18.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
13	50	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 18.000 BTUS ATÉ 24.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
14	50	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 24.000 BTUS ATÉ 36.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
15	50	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
16	10	INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO PISO/TETO (MAIOR QUE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
17	200	SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITOR CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
18	100	SUBSTITUIÇÃO DE TERMOSTATO CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
19	100	SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ TÉRMICO DO COMPRESSOR CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
20	100	SUBSTITUIÇÃO DE CONTATORA CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
21	100	SUBSTITUIÇÃO DE SENSOR CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
22	100	DESINSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO DO TIPO SPLIT (COM RECOLHIMENTO DO GÁS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
23	100	SUBSTITUIR SUPORTE DA EVAPORADORA CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
24	100	SUBSTITUIR CABO DE ALIMENTAÇÃO CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
25	100	SUBSTITUIR FIAÇÃO ELÉTRICA/COMANDO (ATÉ 20 METROS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
26	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 7.000 BTUS ATÉ 9.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
27	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 9.000 BTUS ATÉ 12.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
28	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 12.000 BTUS ATÉ 18.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
29	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 18.000 BTUS ATÉ 24.000	R\$	R\$

		BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII		
30	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 24.000 BTUS ATÉ 36.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
31	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
32	100	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 7.000 ATÉ 9.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
33	200	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 9.000 ATÉ 12.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
34	200	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 12.000 ATÉ 18.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
35	200	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 18.000 ATÉ 24.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
36	200	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 24.000 ATÉ 36.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
37	100	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 36.000 ATÉ 48.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
38	100	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA PISO/TETO (DE 36.000 ATÉ 48.000 BTUS) CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO VII	R\$	R\$
VALOR TOTAL DO LOTE				R\$

Prazo de Validade da proposta: _____(nunca inferior a 60 dias).

Condições de Pagamento: Conforme edital.

Prazo e local de entrega: Conforme edital.

Declaro sob as penas da Lei, que não existe fato que impeça nossa empresa de participar de licitações e contratar com a Administração Pública, assim como não existem fatos que descumpram o dispositivo no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal.

Itu, _____ de _____ de 2022.

Representante Legal

Nome da Empresa

E-mail

ANEXO II

C R E D E N C I A L

(em papel timbrado da licitante)

À

Prefeitura da Estância Turística de Itu

Ref.: Pregão Presencial nº ____/2022.

Prezados Senhores,

_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede no endereço _____, cidade de _____, vem através desta, por meio de seu(sua) representante legal, **SR.(A)** _____, RG nº _____ e CPF nº _____, credenciar _____, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº _____ e CPF nº _____, como seu Representante, para representar a empresa e oferecer lances, negociar preços, bem como praticar todos os demais atos pertinentes ao certame em seu nome, inclusive para desistir de interpor recursos, no processo de Licitação Pregão Presencial nº ____/2022, que objetiva _____

_____ (localidade), ____ de _____ de 2022.

(assinatura)

Nome: _____

RG: _____

ANEXO III

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DAS CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO

(em papel timbrado da licitante)

À

Prefeitura da Estância Turística de Itu

Ref.: Pregão Presencial nº ____/2022.

Prezados Senhores

_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede no endereço _____, cidade de _____, vem através desta, por meio de seu(sua) representante legal, **SR.(A)** _____, RG nº _____ e CPF nº _____, para os fins de dar atendimento ao disposto "Do Credenciamento" do Edital relativo à licitação em referência, **DECLARA** estar cumprindo plenamente com as exigências e os requisitos de habilitação previstos no instrumento convocatório do Pregão Presencial nº ____/2022, o qual objetiva a _____.

_____ (localidade), ____ de _____ de 2022.

(assinatura)

Nome: _____

RG: _____

ANEXO IV

**Declaração de Cumprimento do disposto no inciso XXXIII do artigo
7º da Constituição Federal.**

(em papel timbrado da licitante)

À

Prefeitura da Estância Turística de Itu

Ref.: Pregão Presencial nº ____/2022.

Prezados Senhores,

_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede no endereço _____, cidade de _____, vem através desta, por meio de seu(sua) representante legal, **SR.(A)** _____, RG nº _____ e CPF nº _____, para os fins de dar atendimento ao disposto no inciso V do artigo 27 da Lei nº. 8.666/93, acrescido pela Lei nº. 9.854/99, **DECLARA** que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos.

() Ressalva: emprega menor, a partir de 14 (catorze) anos, na condição de aprendiz.*

_____ (localidade), _____ de _____ de 2022.

(assinatura)

Nome: _____

RG: _____

* Observação: Em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima.

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE

(em papel timbrado da licitante)

À

Prefeitura da Estância Turística de Itu

Ref.: Pregão Presencial nº ____/2022.

Prezados Senhores,

_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede no endereço _____, cidade de _____, vem através desta, por meio de seu(sua) representante legal, **SR.(A)** _____, RG nº _____ e CPF nº _____, para os fins de dar atendimento ao disposto na alínea "a" do item 10.1.3 do Edital do Pregão Presencial nº ____/2022, que objetiva a _____, **DECLARA**, sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos supervenientes e impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

_____ (localidade), ____ de _____ de 2022.

(assinatura)

Nome: _____

RG: _____

ANEXO VI

Declaração de que estão enquadradas como microempresa ou empresa de pequeno porte nos termos do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06.

Declaração de enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte

Licitação nº.:

Edital nº:

Objeto:

A _____ (nome da licitante) _____, qualificada como microempresa (ou empresa de pequeno porte) por seu representante legal (doc. anexo), inscrita no CNJP sob nº. _____, com sede à _____, declara para os devidos fins de direito que pretende postergar a comprovação da regularidade fiscal para momento oportuno, conforme estabelecido no edital, e ter preferência no critério de desempate quando do julgamento das propostas, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Sendo expressão da verdade, subscrevo-me.

_____ (Local) _____, ____ (Data) _____

(Assinatura do Representante Legal)

RG: _____

ANEXO VII

TERMO DE REFERÊNCIA

- 1.1. Os serviços de manutenção corretiva serão executados sob demanda e os eventuais custos das peças a serem substituídas serão de responsabilidade da SMS.
- 1.2. Os serviços de manutenção preventiva programada deverão ser realizados em cronograma elaborado pela CONTRATADA, após aprovação da SMS

2. INSTALAÇÃO

2.1. Nos serviços de instalação ou reinstalação de aparelhos, todos os materiais, peças, insumos e equipamentos necessários deverão estar inclusos para a completa execução dos serviços, a fim de que no final do serviço o equipamento esteja em pleno e perfeito funcionamento, sendo aprovado pelo RT da unidade o serviço para finalização do mesmo.

3. JUSTIFICATIVA

- 3.1. Prevenir e/ou corrigir defeitos que porventura possam ocorrer nos aparelhos de ar-condicionado da Secretaria de Saúde de Itu, além de:
 - 3.1.1 Evitar riscos à saúde das pessoas que utilizam o ambiente;
 - 3.1.2 Reduzir o desgaste dos equipamentos;
 - 3.1.3 Reduzir a probabilidade de falhas nos equipamentos mantendo o funcionamento dos mesmos;
 - 3.1.4 Aumento na vida útil dos equipamentos;
 - 3.1.5 Reduzir de custos de energia elétrica;
 - 3.1.6 Aumentar o bem-estar e conforto daqueles que utilizam os equipamentos;
 - 3.1.7 Aumentar a disponibilidade dos equipamentos.
- 3.2. A qualidade do ar é diretamente afetada pelo estado de conservação dos equipamentos do sistema de climatização, portanto, uma manutenção preventiva deve ser planejada e procedida por pessoas qualificadas. A manutenção preventiva além de ser uma necessidade indispensável ao equipamento é, também, uma exigência normativa de caráter obrigatório.
- 3.3. Cumpre destacar que o Ministério da Saúde através da Portaria nº 3.523/98, com orientação técnica dada pela Resolução RE nº 9, de 16/01/2003, da ANVISA – Agência Nacional de Vigilância Sanitária, estabelece as condições mínimas a serem obedecidas em prédios com sistemas de refrigeração artificial, determinando critérios rígidos de manutenção, operação e controle, impondo obrigatoriedade de atendimento aos proprietários e administradores de prédios públicos, sob pena prevista na Lei nº 6.437, de 20 de agosto de 1977, que vai desde advertência à interdição total do edifício, sem prejuízo de outras penalidades previstas em legislação específica.

3.4. É imprescindível a manutenção do ar-condicionado, com o intuito de manter a qualidade do ar, pois além de atender às exigências legais, proporciona o bem-estar dos colaboradores que trabalham diariamente no edifício. Sabe-se que uma má climatização, seja pela qualidade do ar ou pela temperatura, pode causar problemas de saúde.

3.5. Além do prejuízo humano, uma climatização ineficiente pode danificar equipamentos eletrônicos, principalmente computadores e servidores devido ao superaquecimento. Assim, a temperatura deve estar sempre de acordo com as especificações técnicas para o perfeito funcionamento desses componentes. Tais equipamentos são indispensáveis às atividades meio e fim do Conselho Federal de Contabilidade. Portanto, é imprescindível a conservação e manutenção periódica do ar-condicionado.

4. DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS

4.1. Os serviços serão realizados em aparelhos de ar-condicionado do tipo Split, de janela (ACJ) e piso e teto, de diversas marcas com capacidade de até 60.000 BTUs/h.

4.2. Todos os materiais, peças, insumos e equipamentos necessários deverão estar inclusos para a completa execução dos serviços abaixo descritos:

Item	Qtd	Descrição
1	50	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (ATÉ 7.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; · Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; · Verificar/desobstruir dreno; · Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; · Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); · Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; · Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário; · Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>
2	100	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 7.000 BTUS ATÉ 9.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; · Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; · Verificar/desobstruir dreno; · Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; · Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); · Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; · Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário;

		<ul style="list-style-type: none"> Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>
3	300	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 9.000 BTUS ATÉ 12.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; Verificar/desobstruir dreno; Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário; Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>
4	300	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 12.000 BTUS ATÉ 18.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; Verificar/desobstruir dreno; Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário; Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>
5	200	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 18.000 BTUS ATÉ 24.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; Verificar/desobstruir dreno; Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário; Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>

6	300	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 24.000 BTUS ATÉ 36.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; · Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; Verificar/desobstruir dreno; · Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; · Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); · Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; · Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário; · Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>
7	200	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; · Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; Verificar/desobstruir dreno; · Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; · Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); · Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; · Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário; · Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>
8	50	<p>MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE AR-CONDICIONADO DO TIPO PISO/TETO (36.000BTUS A 48.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Verificar/eliminar a existência de pontos de ferrugem no gabinete e base do equipamento; · Verificar/substituir o isolamento térmico da linha frigorígena; Verificar/desobstruir dreno; · Verificar/corrigir ruídos e vibrações anormais; · Verificar/corrigir os terminais e conexões elétricas; Registrar a pressão do gás refrigerante (em PSI); · Registrar as leituras de tensão e corrente do compressor; · Limpeza geral da condensadora com água sob pressão, se necessário; · Higienização completa da evaporadora; Limpeza ou substituição de filtros de ar. <p>OBS.: REALIZADA EM EQUIPAMENTO SEM PROBLEMA DE FUNCIONAMENTO</p>

9	50	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (ATÉ 7.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP; Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário). INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>
10	50	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 7.000 BTUS ATÉ 9.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário) INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>
11	50	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 9.000 BTUS ATÉ 12.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP; Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário). INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>

12	50	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 12.000 BTUS ATÉ 18.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP; Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário).</p> <p>INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS</p> <p>INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>
13	50	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 18.000 BTUS ATÉ 24.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP; Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário).</p> <p>INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS</p> <p>INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>
14	50	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 24.000 BTUS ATÉ 36.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP; Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário).</p> <p>INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS</p> <p>INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>

15	50	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (MAIOR QUE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP; Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário). INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS</p> <p>INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>
16	10	<p>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO PISO/TETO (MAIOR QUE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Visita para levantamento dos materiais necessários; Instalação dos suportes da evaporadora e condensadora; Instalação da evaporadora (unidade interna); Instalação da condicionadora (unidade externa); Ligação de cabo de comando PP; Executar as linhas frigorígenas; Isolar termicamente as linhas frigorígenas; Teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas; Desidratação das linhas frigorígenas (vácuo); Liberação do gás ou carga (se necessário). INCLUSO: LINHA FRIGORÍGENA DE COBRE DE ATÉ 10 METROS DE COMPRIMENTO. LINHA ELETRICA COM CABOS ELETRICOS DE BOA QUALIDADE ATÉ 10 METROS</p> <p>INSTALAÇÃO DE DISJUNTORES E DEMAIS MATERIAIS CASO NECESSARIO</p>
17	200	<p>SUBSTITUIÇÃO DE CAPACITOR</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.</p>
18	100	<p>SUBSTITUIÇÃO DE TERMOSTATO</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.</p>
19	100	<p>SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ TÉRMICO DO COMPRESSOR</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.</p>
20	100	<p>SUBSTITUIÇÃO DE CONTATORA</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.</p>
21	100	<p>SUBSTITUIÇÃO DE SENSOR</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.</p>
22	100	<p>DESINSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO DO TIPO SPLIT (COM RECOLHIMENTO DO GÁS)</p> <p>PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:</p>

		Serviço de desinstalação com fornecimento das peças/materiais necessários.
23	100	SUBSTITUIR SUPORTE DA EVAPORADORA PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.
24	100	SUBSTITUIR CABO DE ALIMENTAÇÃO PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.
25	100	SUBSTITUIR FIAÇÃO ELÉTRICA/COMANDO (ATÉ 20 METROS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários.
26	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 7.000 BTUS ATÉ 9.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410)PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários, incluindo: teste de estanqueidade e vácuo das linhas frigorígenas, carga de gás e testes de funcionamento.
27	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 9.000 BTUS ATÉ 12.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários, incluindo: teste de estanqueidade e vácuo das linhas frigorígenas, carga de gás e testes de funcionamento.
28	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 12.000 BTUS ATÉ 18.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários, incluindo: teste de estanqueidade e vácuo das linhas frigorígenas, carga de gás e testes de funcionamento.
29	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 18.000 BTUS ATÉ 24.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários, incluindo: teste de estanqueidade e vácuo das linhas frigorígenas, carga de gás e testes de funcionamento.
30	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 24.000 BTUS ATÉ 36.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários, incluindo: teste de estanqueidade e vácuo das linhas frigorígenas, carga de gás e testes de funcionamento.
31	50	SUBSTITUIÇÃO DE COMPRESSOR ROTATIVO/SCROLL DE 36.000 BTUS ATÉ 48.000 BTUS (220V, 60HZ, R22 OU R410) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Serviço de substituição com fornecimento das peças/materiais necessários, incluindo: teste de estanqueidade e vácuo das linhas frigorígenas, carga de gás e testes de funcionamento.
32	100	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 7.000 ATÉ 9.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Tubulação construída em tubos de cobre flexíveis, com bitola compatível ao BTU instalado. Tubos de seção contínua, sem emendas, fornecido em rolos. Extremidades protegidas com tampões plásticos ou similares, contra entrada de impurezas, objetos, insetos, etc. As tubulações serão fixadas por braçadeiras tipo "D" aparafusadas em tirantes de ferro, cantoneiras ou perfis do tipo U perfurados e fixados à

		<p>laje com pinos ou na parede com chumbadores. A distância máxima entre as braçadeiras não poderá ser superior a 1 metro.</p> <p>Toda linha frigorígena deverá ser revestida em borracha esponjosa (sikaflex ou similar) e recoberta em fita de PVC, autoaderente, não adesiva, entre o evaporador e o condensador.</p>
33	200	<p>ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 9.000 ATÉ 12.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Tubulação construída em tubos de cobre flexíveis, com bitola compatível ao BTU instalado. Tubos de seção contínua, sem emendas, fornecido em rolos. Extremidades protegidas com tampões plásticos ou similares, contra entrada de impurezas, objetos, insetos, etc. As tubulações serão fixadas por braçadeiras tipo "D" aparafusadas em tirantes de ferro, cantoneiras ou perfis do tipo U perfurados e fixados à laje com pinos ou na parede com chumbadores. A distância máxima entre as braçadeiras não poderá ser superior a 1 metro. Toda linha frigorígena deverá ser revestida em borracha esponjosa (sikaflex ou similar) e recoberta em fita de PVC, autoaderente, não adesiva, entre o evaporador e o condensador.</p>
34	200	<p>ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 12.000 ATÉ 18.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Tubulação construída em tubos de cobre flexíveis, com bitola compatível ao BTU instalado.</p> <p>Tubos de seção contínua, sem emendas, fornecido em rolos. Extremidades protegidas com tampões plásticos ou similares, contra entrada de impurezas, objetos, insetos, etc.</p> <p>As tubulações serão fixadas por braçadeiras tipo "D" aparafusadas em tirantes de ferro, cantoneiras ou perfis do tipo U perfurados e fixados à laje com pinos ou na parede com chumbadores. A distância máxima entre as braçadeiras não poderá ser superior a 1 metro.</p> <p>Toda linha frigorígena deverá ser revestida em borracha esponjosa (sikaflex ou similar) e recoberta em fita de PVC, autoaderente, não adesiva, entre o evaporador e o condensador.</p>
35	200	<p>ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 18.000 ATÉ 24.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Tubulação construída em tubos de cobre flexíveis, com bitola compatível ao BTU instalado.</p> <p>Tubos de seção contínua, sem emendas, fornecido em rolos. Extremidades protegidas com tampões plásticos ou similares, contra entrada de impurezas, objetos, insetos, etc.</p> <p>As tubulações serão fixadas por braçadeiras tipo "D" aparafusadas em tirantes de ferro, cantoneiras ou perfis do tipo U perfurados e fixados à laje com pinos ou na parede com chumbadores. A distância máxima entre as braçadeiras não poderá ser superior a 1 metro.</p> <p>Toda linha frigorígena deverá ser revestida em borracha esponjosa (sikaflex ou similar) e recoberta em fita de PVC, autoaderente, não adesiva, entre o evaporador e o condensador.</p>
36	200	<p>ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 24.000 ATÉ 36.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Tubulação construída em tubos de cobre flexíveis, com bitola compatível ao BTU instalado.</p> <p>Tubos de seção contínua, sem emendas, fornecido em rolos. Extremidades protegidas com tampões plásticos ou similares, contra entrada de impurezas, objetos, insetos, etc.</p> <p>As tubulações serão fixadas por braçadeiras tipo "D" aparafusadas em tirantes de ferro, cantoneiras ou perfis do tipo U perfurados e fixados à laje com pinos ou na parede com chumbadores. A distância máxima entre as braçadeiras não poderá ser superior a 1 metro.</p> <p>Toda linha frigorígena deverá ser revestida em borracha esponjosa</p>

		(sikaflex ou similar) e recoberta em fita de PVC, autoaderente, não adesiva, entre o evaporador e o condensador.
37	100	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA SPLIT (DE 36.000 ATÉ 48.000 BTUS)PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS:Tubulação construída em tubos de cobre flexíveis, com bitola compatível ao BTU instalado.Tubos de seção contínua, sem emendas, fornecido em rolos.Extremidades protegidas com tampões plásticos ou similares, contra entrada de impurezas, objetos, insetos, etc.As tubulações serão fixadas por braçadeiras tipo "D" aparafusadas em tirantes de ferro, cantoneiras ou perfis do tipo U perfurados e fixados à laje com pinos ou na parede com chumbadores. A distância máxima entre as braçadeiras não poderá ser superior a 1 metro.Toda linha frigorígena deverá ser revestida em borracha esponjosa (sikaflex ou similar) e recoberta em fita de PVC, autoaderente, não adesiva, entre o evaporador e o condensador.
38	100	ADICIONAL DA TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA DE COBRE PARA PISO/TETO (DE 36.000 ATÉ 48.000 BTUS) PROCEDIMENTOS MÍNIMOS A SEREM REALIZADOS: Tubulação construída em tubos de cobre flexíveis, com bitola compatível ao BTU instalado. Tubos de seção contínua, sem emendas, fornecido em rolos. Extremidades protegidas com tampões plásticos ou similares, contra entrada de impurezas, objetos, insetos, etc. As tubulações serão fixadas por braçadeiras tipo "D" aparafusadas em tirantes de ferro, cantoneiras ou perfis do tipo U perfurados e fixados à laje com pinos ou na parede com chumbadores. A distância máxima entre as braçadeiras não poderá ser superior a 1 metro. Toda linha frigorígena deverá ser revestida em borracha esponjosa (sikaflex ou similar) e recoberta em fita de PVC, autoaderente, não adesiva, entre o evaporador e o condensador.

6. DA GARANTIA

6.1. Os serviços prestados terão garantia mínima pelo período de 90 (noventa) dias contra defeitos ou falhas de execução, comprometendo-se a CONTRATADA a adotar as medidas corretivas pertinentes, às suas exclusivas expensas;

6.2. Todas as peças, componentes ou acessórios fornecidos pela CONTRATADA terão garantia mínima de 12 (doze) meses contra defeitos de fabricação, comprometendo-se a CONTRATADA com a substituição das mesmas dentro do período da garantia, sem custos para a Secretaria de Saúde de Itu

7. DAS CONDIÇÕES DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

7.1. As solicitações de serviço se darão em até 2 dias uteis após a solicitação e aprovação do departamento de compras da Secretaria de Saúde de Itu;

7.2. A SMS de Itu realizará os chamados para execução dos serviços via e-mail ou telefone.

7.3. Os materiais a serem empregados devem ser de ótima qualidade, sendo que a CONTRATANTE poderá recusar a aplicação de substitutos que julgar não convenientes à manutenção de desempenho ou vida útil dos equipamentos e sistemas;

7.4. Os funcionários da CONTRATADA deverão estar devidamente uniformizados com camiseta/blusão/jaqueta (com logotipo), calças e botinas;

7.5. Os funcionários da CONTRATADA deverão estar devidamente identificados com crachá da referida empresa, o qual deverá constar: nome da empresa, nome do funcionário e função;

7.6. Em cada visita realizada pela CONTRATADA, tanto para manutenção preventiva, corretiva ou instalação, deverá ser preenchida a FICHA DE ATENDIMENTO, onde serão indicados os serviços realizados e a relação de peças eventualmente substituídas, além de outros registros pertinentes. Essa FICHA DE ATENDIMENTO deverá ser CARIMBADA E ASSINADA por SERVIDOR da SMS de Itu por ocasião da visita e compor a documentação que acompanha a fatura dos serviços da CONTRATADA.



ANEXO VIII

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº/2022.

PROCESSO LICITATÓRIO Nº./2022 - PREGÃO PRESENCIAL Nº./2022.

COMPROMITENTE: PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU

COMPROMISSÁRIA: _____

A PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU, com sede na cidade de Itu, Estado de São Paulo, na Avenida Itu 400 anos, 111 – Itu Novo Centro Itu/SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 46.634.440/0001-00, neste ato representado pelo Sr. Secretário Municipal de Educação, Sr. _____, portador do R.G. nº _____ e do CPF nº _____, residente nesta cidade de Itu/SP, doravante denominada simplesmente **COMPROMITENTE**, e de outro lado, a empresa _____, estabelecida na cidade de _____, na _____, nº. _____, Estado de São Paulo, inscrita no CPF/MF sob nº. _____ e Inscrição Estadual nº. _____, neste ato representada pelo Senhor _____, portador da Cédula de Identidade R.G. nº. _____ e do CPF/MF sob o nº. _____, doravante denominada simplesmente **COMPROMISSÁRIA**, neste ato por seu representante legal, conforme documento comprobatório, nos termos da, Lei Federal nº. 8666/93, regulamentada pelo Decreto Municipal nº. 495/08 e 1.007/10 e demais normas aplicáveis à espécie, resolvem **REGISTRAR OS PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO, COM SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS** dos itens, constantes no **EDITAL Nº ____/2022 DO PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. ____/2022.**

CLÁUSULA I – DO OBJETO

1.1. É objeto do presente instrumento o **REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO, COM SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS**, conforme consta das especificações nos Anexos I e VII do Edital.

CLÁUSULA II – DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

2.1 – Face a natureza e a quantidade do objeto licitado, ficará a **COMPROMISSÁRIA** obrigada a executar à **COMPROMITENTE**, sempre que por ela for exigido, a quantidade pretendida e dentro das especificações referidas na Autorização de Fornecimento (AF).

2.2 – A **COMPROMISSÁRIA** ficará obrigada a executar o (s) serviços (s) requisitado (s), rigorosamente de acordo com as especificações técnicas, garantido a substituição imediata, sem qualquer ônus para a **COMPROMITENTE**. Os itens serão considerados entregues após a sua conferência de praxe. O (s) item (s) rejeitado (s) deverá (ao) ser executados dentro do prazo estipulado pela Secretaria requisitante, sendo que a não execução dos serviços ensejará aplicação da multa prevista na cláusula Nona desta Ata.

2.3 – A **COMPROMITENTE** não estará obrigada a solicitar da **COMPROMISSÁRIA** uma quantidade mínima do objeto do presente Registro de Preços, ficando a seu exclusivo critério a definição da quantidade, do momento e da forma de fornecimento, desde que respeitado o disposto nas cláusulas deste instrumento.

2.4 – O objeto da licitação só será considerado executado após conferência pelo responsável, ficando sujeito à substituição desde que comprovada a existência de defeitos, má-fé do fornecedor ou condições inadequadas que comprometam a integridade do serviço.

2.5 – Os serviços cotados não poderão ser substituídos no decorrer do Termo de Compromisso, sem a solicitação prévia da **COMPROMITENTE** e autorização desta Prefeitura, mesmo que sejam por serviços de qualidades equivalentes.

2.4 – Entregar os itens da licitação em conformidade com o item 5.2 alíneas “d”, “e”, “f”, “g” e Anexo VII do Edital.

CLÁUSULA III – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

São obrigações da **CONTRATANTE**:

3.1. O preço unitário do objeto do presente são os constantes da proposta apresentada pela **COMPROMISSÁRIA**, e da respectiva Ata de Registro de Preços.

3.2. O preço apresentado pela **COMPROMISSÁRIA** terá valor expresso em reais (R\$) compatíveis com os de mercado, inclusos todos os custos diretos e indiretos, como frete, encargos fiscais, sociais, trabalhistas e quaisquer outros.

3.3. Correrão exclusivamente por conta da **COMPROMISSÁRIA** quaisquer tributos, e/ou demais ônus incidentes.

3.4. A **COMPROMISSÁRIA** não será ressarcida de quaisquer despesas decorrentes de custos ou serviços não previstos no presente Termo de Compromisso, independentemente da causa que tenha determinado a omissão.

CLÁUSULA IV – DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

4.1. Atribui-se à presente Ata o valor de acordo com os quantitativos e valores unitários abaixo discriminados:

ITEM	QTD.	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO

CLÁUSULA QUINTA - DA VALIDADE DO REGISTRO DE PREÇOS

5.1. A presente Ata de Registro de Preços terá validade de 12 (doze) meses a partir da data da sua assinatura.

5.2. Durante o prazo desta Ata de Registro de Preços, a Prefeitura da Estância Turística de Itu, não será obrigada a adquirir os itens do **Anexo I** do Edital, exclusivamente pelo sistema de Registro de Preços, podendo licitar quando julgar conveniente, sem que caiba recurso ou indenização de qualquer espécie às empresas detentoras, ou, cancelar o Termo de Compromisso, na ocorrência de alguma das hipóteses legalmente previstas para tanto, garantidos à detentora neste caso, a contraditória e ampla defesa.

CLÁUSULA SEXTA - DA UTILIZAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

6.1. A presente Ata de Registro de Preços será usada pela Prefeitura da Estância Turística de Itu, mediante autorização de fornecimento, observadas as disposições do Decreto Municipal nº. 495/2008 e 1.007/10.

CLÁUSULA SETIMA - DOS PAGAMENTOS

7.1. Os pagamentos serão efetuados, de acordo com a quantidade fornecida, em até **10 (dez) dias**, após a quinquena, da entrega da Nota-Fiscal/Fatura, devidamente assinado pelo responsável da Secretaria Municipal requisitante, em depósito em conta corrente a ser indicada pela licitante.

CLÁUSULA OITAVA - DO CANCELAMENTO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

8.1. A Ata de Registro de Preços poderá ser cancelada, de pleno direito pela **COMPROMITENTE** quando:

- a) Homologado e adjudicado o objeto da licitação, as **COMPROMISSÁRIA**, convocada, por escrito, para no prazo de 05 (cinco) dias úteis, comparecer à Seção de Licitação, para assinar a Ata de Registro de Preços, deixar de cumprir tal ato;
- b) A **COMPROMISSÁRIA** não cumprir as obrigações constantes deste Termo de Compromisso;
- c) A **COMPROMISSÁRIA** não retirar a Autorização de Fornecimento (AF) no prazo estabelecido e a **COMPROMITENTE** não aceitar sua justificativa;
- d) A **COMPROMISSÁRIA** der causa à rescisão administrativa do Termo, decorrente de Registro de Preços;
- e) Em qualquer das hipóteses de inexecução total ou parcial do presente Termo, decorrente de Registro de Preços;
- f) Os preços registrados se apresentarem superiores aos praticados no mercado;
- g) Por razões de interesse público, devidamente demonstradas e justificadas pela Administração.

8.2. A comunicação do cancelamento dos preços registrados nos casos previstos no subitem anterior será feita pessoalmente ou por correspondência com aviso de recebimento, juntando-se o comprovante aos autos que deram origem ao Registro de Preços;

8.3. No caso de ser ignorado, incerto ou inacessível o endereço da detentora, a comunicação será feita por publicação no Diário Oficial do Estado de São Paulo, por 02 (duas) vezes consecutivas, considerando-se cancelado o preço registrado a partir da última publicação.

CLÁUSULA NONA – DAS PENALIDADES

9.1. Aquele que fizer declaração falsa, deixar de apresentar as condições de habilitação exigidas, atrapalhar ou retardar a execução do presente Pregão, bem como recusar, injustificadamente, em entregar o objeto deste certame dentro do prazo estabelecido pela Administração, caracterizando o descumprimento total da obrigação assumida, ficará sujeito à:

- a) Advertência;
- b) Multa de 10% (dez) por cento do total global de sua proposta.

c) Impedimento de licitar e contratar com a Prefeitura da Estância Turística de Itu, pelo prazo de até 5 (cinco) anos, sem prejuízo das multas previstas neste edital e contrato, bem como demais cominações legais

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do art. 87 da Lei 8.666/93.

9.2. As sanções previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão também ser aplicadas concomitantemente com a da alínea "b", facultada a defesa prévia do interessado no prazo de 5 (cinco) dias, contado a partir da data da notificação.

9.3. Fica assegurada à CONTRATANTE a faculdade de rescindir totalmente da ata, decorrente do presente Pregão, sem que ao fornecedor assista o direito de qualquer indenização, nos casos de:

a) Execução do objeto do referido certame que não esteja de pleno acordo com o especificado no Anexo I e do Edital;

b) Falência, liquidação amigável ou judicial.

CLÁUSULA DÉCIMA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

10.1. Integram esta Ata, a proposta da **COMPROMISSÁRIA** classificada em 1º (primeiro) lugar por item, no certame supra numerado.

10.2. A existência de preços de serviços registrados não obriga a Administração a firmar as contratações de que deles poderão advir, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, sendo assegurada ao detentor do registro de preços a preferência em igualdade de condições.

10.3. A qualquer tempo, cada um dos preços registrados poderá ser revisto em decorrência de eventual redução daqueles praticados no mercado, cabendo ao órgão responsável convocar os fornecedores registrados para estabelecer um novo valor.

10.4. Fica a Detentora ciente que a assinatura desta Ata, implica na aceitação de todas as cláusulas e condições estabelecidas, não podendo invocar qualquer desconhecimento como elemento impeditivo do perfeito cumprimento desta Ata de Registro de Preços.

10.5. A Ata de Registro de Preços, os ajustes dela decorrentes, suas alterações e rescisões obedecerão ao Decreto Municipal nº. 495/08 e 1.007/10, Lei Federal nº. 8.666/93, demais normas complementares e disposições desta Ata e do Edital que a precedeu, aplicáveis à execução dos contratos e especialmente aos casos omissos.

10.6. Para todas as questões suscitadas na execução desta Ata de Registro de Preços, não resolvidas administrativamente, o foro será o da Comarca de Itu/SP, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

10.7. E por estarem assim, certas e ajustadas, lido e achado conforme, assinam as partes qualificadas no preâmbulo, o presente **TERMO DE COMPROMISSO**.

Prefeitura da Estância Turística de Itu

Em, ...de de 2022.

COMPROMITENTE

COMPROMISSÁRIA

TESTEMUNHAS:

ANEXO IX

Termo de Ciência e de Notificação

CONTRATANTE: _____

CONTRATADO: _____

CONTRATO: Nº ____/2022

OBJETO:

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;

b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraído cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;

c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;

d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP - CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração (ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);

e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: Itu, de de 2022.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA
DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA
DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

PELA CONTRATADA:

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

GESTOR(ES) DO CONTRATO:

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

DEMAIS RESPONSÁVEIS (*):

Tipo de ato sob sua responsabilidade:

Nome:

Cargo:

CPF:

Assinatura: _____

(*) - O Termo de Ciência e Notificação e/ou Cadastro do(s) Responsável(is) deve identificar as pessoas físicas que tenham concorrido para a prática do ato jurídico, na condição de ordenador da despesa; de partes contratantes; de responsáveis por ações de acompanhamento, monitoramento e avaliação; de responsáveis por processos licitatórios; de responsáveis por prestações de contas; de responsáveis com atribuições previstas em atos legais ou administrativos e de interessados relacionados a processos de competência deste Tribunal. Na hipótese de prestações de contas, caso o signatário do parecer conclusivo seja distinto daqueles já arrolados como subscritores do Termo de Ciência e Notificação, será ele objeto de notificação específica. *(inciso acrescido pela Resolução nº 11/2021)*